

Zápis

z jednání zastupitelstva Obce Nová Pec konaného dne 23.3.2016 v Nové Peci

Termín konání zasedání byl určen a zveřejněn starostou obce na úřední desce OÚ Nová Pec dne 16.3.2016.

Jednání zastupitelstva jsou přítomni následující zastupitelé:

Jakub Koželuh, starosta
Václav Judl
Miroslav Novotný
Pavel Štětina
Ladislav Valenta
Jaroslava Schönbauerová

Jednání bylo zahájeno v 17:00 hod.

Následně starosta pokračoval v jednání zastupitelstva.

Ověřovateli zápisu byli navrženi p. Schönbauerová, p. Valenta
Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Zapisovatelem jednání ze záznamu byl navržen JUDr. Samek
Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Starosta navrhl, aby oproti návrhu programu jednání ZO uveřejněnému na úřední desce byl vypuštěn bod 7 (Inventury) neboť tyto doposud nebyly dokončeny. K tomu se vyjádřil pan Štětina a vysvětlil, proč došlo k odkladu provedení inventur. Posléze bylo hlasováno o programu dle návrhu starosty:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení navrženého programu
4. Informace starosty zastupitelům
5. Informace jednatele obecní sro
6. Informace OLH
7. Olympijský park Rio - Lipno
8. Prodejna statky
9. Žádosti o prodej pozemků
10. Různé
 - Směna pozemků ZEFA
 - Směna pozemků Malinovský
 - Žádost o finanční podporu
11. Diskuse
12. Závěr

Pro:6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Program byl schválen

Bod 4)

Starosta seznámil přítomné s činností OÚ v mezidobí a průběhem realizace jednotlivých aktivit zajišťovaných a financovaných obcí. Dále seznámil přítomné s chystanými investičními záměry Jihočeského kraje.

Bod 5)

Pan Hrbek seznámil přítomné se stavem hospodaření obecních společností a s předběžnými celkovými výsledky hospodaření společností za rok 2015. S tím, že Technické služby vykazují za rok 2015 ztrátu ve výši cca 200 tis. Kč a to především na středisku Vodné a stočné. Bude zapotřebí se zamyslet na zvýšení ceny za vodné a stočné v obci Nová Pec. Dřevovýroba Nová Pec, s.r.o. vykázala za rok 2015 zisk převyšující 200.000,- Kč.

Bod 6)

Odborný lesní hospodář obce pan Štětina seznámil přítomné se stavem hospodaření v obecním lese a s lesní hospodářskou evidencí za rok 2015. Proběhla nahodilá těžba v objemu 154 m3, žádná plánovaná těžba neproběhla.

Bod 7)

Na jednání ZO se v 17:40 dostavil pan Miroslav Jirásek.

Starosta seznámil přítomné s výsledky jednání mezi obcí a zástupci Českého olympijského výboru ohledně spolupráci při vybudování a provozování olympijského parku Lipno po dobu trvání Letních olympijských her v Brazílii. Bylo jednáno v tom smyslu, že na území obce by se po dobu trvání LOH vybudoval a provozoval menší olympijský park včetně kulturních akcí a bylo by využito zázemí obce (parkoviště) a tím bude odlehčeno Lipnu nad Vltavou, kde bude hlavní část celé akce „Olympijský park Rio – Lipno 2016“. Seznámil s podrobnostmi chystaných aktivit obce a jejich předpokládaným rozsahem. Uvedl, že komunikace s ČOV je problematická, z uvedeného důvodu byl i ve spolupráci se Svazkem lipenských obcí vyzván Jihočeský kraj, aby se pokusil celou komunikaci zlepšit tak, aby se vše organizačně zvládlo.

Posléze navrhl přijetí usnesení:

- 1) Zastupitelstvo obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí s tím, aby obec uzavřela s Českým olympijským výborem Memorandum o vzájemné spolupráci v souladu s návrhem, který je přílohou usnesení. Zastupitelstvo souhlasí s tím, aby starosta aktivně jednal s ČOV o zapojení obce do celé akce.**

Následně bylo hlasováno:

Pro:7 Proti: 0 Zdržel se:0

Návrh byl přijat

Bod 8)

Starosta seznámil přítomné s žádostí společností Pallas Athena International s.r.o. o podnájem prodejny na Stacích, kterou má obec pronajatou od Jednoty, spotřebního družstva. Prodejnu by bylo možné od dubna otevřít. Navrhl přijetí usnesení:

- 2) Zastupitelstvo obce Nová Pec rozhodlo, že schvaluje uzavření smlouvy o podnájmu mezi obcí a společností Pallas Athena International s.r.o., na základě které obec přenechá uvedené společnosti do podnájmu provozovnu maloobchodu v budově čp. 13 na pozemku p.č. 1262 v k.ú. Nová Pec.**

Následně bylo hlasováno:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se:0

Návrh byl přijat

Bod 9)

- a) Starosta seznámil přítomné s žádostí manželů Karla a Zuzany Korandových o odprodej parcely č. 203/20 v k.ú. Nová Pec. Po krátké diskuzi navrhl přijetí usnesení:

- 3) Zastupitelstvo obce Nová Pec rozhodlo, že schvaluje zveřejnění záměru obce prodat parcelu č 203/20 v k.ú. Nová Pec.**

Následně bylo hlasováno:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se:0

Návrh byl přijat

- b) Starosta seznámil přítomné s žádostí pana Rollingera o odprodej části parcely č. 883/1 v k.ú. Nová Pec. Uvedl, že pan Rollinger byl již v době, kdy žádal o odprodej minule, odkázán na to, aby vyčkal do doby, než bude funkčně vyřešeno celé území, což se však doposud nestalo, navrhl proto, aby záměr zveřejňován nebyl a panu Rollingerovi bylo odpovězeno v duchu výše uvedeného. S tímto postupem všichni přítomní zastupitelé souhlasili.
- c) Starosta seznámil přítomné s žádostí pana Petra Veselého o odprodej části parcely č. 669/1 v k.ú. Nová Pec za účelem chovu domácího zvířectva. Starosta sdělil, že se v dané lokalitě nachází požární nádrž a bylo by obtížné řešit přístup k ostatním parcelám. Podle jeho názoru by bylo vhodnější přenechat pozemek i nadále do nájmu. O věci proběhla obsáhlá diskuze s panem Svobodou, posléze se k věci vyjádřil pan Jirásek a pan Valenta, kteří žádost podpořili. Starosta sdělil, že podle jeho názoru není na místě prodávat nemovitosti, o kterých není zřejmé, zda je obec ještě nebude potřebovat. Starosta sdělil, že argumenty chápe, nicméně prodej za této situace nepodpoří. Vyzval přítomné zastupitele, aby případně sami navrhli usnesení. Poté se přítomní dohodli, že se ještě vypraví na místo a pokusí se věc vyřešit přímo v terénu.

Bod 10)

- a) Starosta seznámil přítomné s návrhem řešení směny pozemků se společností ZEFA, a.s., kdy směna je vyvolána potřebami zajištění komunikační obslužnosti některých částí obce. Na základě této skutečnosti starosta vytipovává parcely pro směnu, jednalo by se pravděpodobně o parcelu č. 1106/7 a část parcely č. 1103 v k.ú. Nová Pec. Věc bude ještě připravována pro jednání ZO.
 - b) Starosta seznámil přítomné s žádostí pana Malinovského o směnu parcel v č.p. Pěkná. Navrhl přijetí usnesení:
- 4) Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí s tím, aby obec zveřejnila záměr směny části parcely č. 700/1 v k.ú. Pěkná po zpracování GP na náklady pana Malinovského.**

Následně bylo hlasováno:

Pro:7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

- c) Starosta seznámil přítomné s žádostí Komunity pro duchovní rozvoj o.p.s. o finanční podporu při vydávání knihy „Lesy českého státu“. Jako protihodnotu nabízí umístění znaku obce v publikaci za účelem propagace obce. S ohledem na to, že obec aktivity KDR podporovala naposledy v roce 2011, navrhl přijetí usnesení:
- 5) Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že obec poskytne Komunitě pro duchovní rozvoj, o.p.s. v návaznosti na činnost příjemce směřující k vydání publikace „Lesy českého státu“ dar ve výši 5.000,-Kč.**

Následně bylo hlasováno:

Pro:7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

- d) Starosta seznámil přítomné s žádostí paní Průchové o změnu územně plánovací dokumentace tak, že dojde k zařazení pozemku parc. č. 251/4 v k.ú. Nová Pec do území určeného pro výstavbu RD. Zastupitelé se shodli na tom, že další změnu ÚP zatím pořizovat nebudou a případné potřeby soukromých vlastníků budou řešeny v rámci případného pořízení nového ÚP.

- e) Starosta seznámil přítomné s tím, že je zapotřebí schválit seznam členů zásahové jednotky SDH Nová Pec. Navrhl přijetí usnesení:

6) Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že schvaluje seznam členů zásahové požární jednotky SDH Nová Pec (JPO III/1, č. 315 173) v souladu s návrhem, který je přílohou usnesení.

Následně bylo hlasováno:

Pro:7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Bod 11)

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno v 18:50 hodin.

Zapisovatel:

Starosta:

Ověřovatelé:






MEMORANDUM O VZÁJEMNÉ SPOLUPRÁCI

mezi

Českým olympijským výborem

a

obcí XXXXXXXX

Český olympijský výbor
se sídlem Benešovská 6
100 00 Praha 10
zastoupený předsedou ČOV Jiřím Kejvalem

(dále jen „ČOV“)

a

Obec XXXXXXXX
XXXXXX
zastoupená: XXXXXXXX

(dále jen „Obec“)

(ČOV a Obec společně dále jen „Partneři“)

PREAMBULE:

PARTNEŘI,

- ☐ v rámci spolupráce dle tohoto Memoranda vyvinou maximální úsilí směřující k podpoře dobrého jména České republiky.
- ☐ vědomi si svých poslání a možností v rámci výchovy mladé generace České republiky
- ☐ se snahou svojí činností přispívat též k šíření a podpoře zdravého životního stylu občanů České republiky

S PŘIHLÉDNUTÍM K TOMU, ŽE

- ČOV je spolkem, jež je ustaven a vyvíjí činnost dle Olympijské charty v souladu s právním řádem České republiky; na základě uznání Mezinárodním olympijským výborem je ČOV jediným subjektem oprávněným řídit olympijské hnutí v České republice.
- Obec reprezentuje výkon státní správy a samosprávy na území Obce, zabezpečuje plnění rozhodnutí zastupitelstva a v přenesené působnosti vykonává činnosti stanovené zákony. Posláním je poskytovat veřejné služby, zabezpečující spokojenost občanů a rozvoj obce.

SE ROZHODLI PŘIJMOUT TOTO MEMORANDUM O SPOLUPRÁCI:

I.

Cíle spolupráce Partnerů

1. Cílem Obce v rámci tohoto Memoranda je podílet se dlouhodobě na rozvoji sportu a cestovního ruchu, zvyšovat úroveň sportovišť pro jeho provozování a podporovat rozšiřování možností sportovních aktivit. Tímto cílem naplňovat záměr vychovávat jedince odpovědné ke svému vzdělání i zdraví.
2. Cílem činnosti ČOV v rámci tohoto Memoranda je rozvíjet a šířit olympijské ideály, propagovat a podporovat olympijské hnutí, spojení sportu, vzdělání a kultury a šířit osvětu v rámci zdravého životního stylu mládeže i dospělých.
3. ČOV má záměr realizovat společně s Jihočeským krajem v lokalitě Lipna Olympijský park (dále jen OP) s cílem využití veřejně přístupných sportovišť, např. pro vodní sporty, alternativní sportovní a pohybové aktivity zejména mládeže. Partneri jsou připraveni podpořit tento projekt v souladu s tímto memorandem.
4. Partneri jako respektované instituce cítí svůj závazek v oblasti aktivní propagace zdravého životního stylu a vytváření podmínek pro sportování široké veřejnosti. Společným cílem Partnerů je podporovat realizaci OP, obnovu a provoz sportovišť, která budou sloužit nejen pro OP, ale i pro širokou veřejnost a umožní tak trávit více volného času pohybem.
5. Partneri vnímají sport jako veřejně prospěšnou činnost s pozitivním přesahem do dalších oblastí lidské činnosti.

II.

Principy a formy spolupráce

1. Partneři využijí svých možností k realizaci, propagaci a popularizaci společných aktivit.
2. Partneři deklarují, že se budou průběžně vzájemně informovat o plnění svých závazků a činností, které budou vykonávat v souladu s tímto Memorandem.
3. Partneři deklarují, že budou postupovat při naplňování cílů tohoto Memoranda tak, aby v maximální míře byly chráněny zájmy a dobré jméno každého Partnera.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Toto Memorandum lze měnit a doplňovat výhradně na základě písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci Partnerů.
2. Partneři prohlašují, že si navzájem poskytnou potřebnou součinnost k plnění tohoto Memoranda a zavazují se vyvinout maximální úsilí, aby spolupráce podle tohoto Memoranda byla ve vzájemné součinnosti využita v maximální možné míře.
3. Toto Memorandum je sepsáno ve dvou stejnopisech, z nichž každý z Partnerů obdrží jedno vyhotovení.
4. Partneři vedeni zájmem o další spolupráci si výslovně přejí zachovat vztahy podle tohoto Memoranda a zavazují se vykládat veškerá jeho ustanovení ve prospěch sjednaného vztahu.

V Praze dne.....

V xxxxxxxx dne.....

.....
Ing. Jiří Kejval, předseda ČOV

.....
xxxxxxx

Seznam členů JSDH - Nová Pec
podle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně,
ve znění pozdějších předpisů a souvisejících právních předpisů
JPO: JPO - III/1
Ev. číslo jednotky: 315 173

Poř. č.	Příjmení	Jméno	Funkce	Řidič	NDT	Pilař
1	Havlík	Radek	H	není řidičem v jednotce	ano	ne
2	Hnízdil	Libor	S	řidič s kond. jízdy	ano	ne
3	Hošek	Václav	H	není řidičem v jednotce	ano	ne
4	Hošek	Daniel	VD, ZVJ	není řidičem v jednotce	ano	ne
5	Hošek	Jakub	H	není řidičem v jednotce	ano	ne
6	Judl	Václav	S	řidič s kond. jízdy	ano	ne
7	Judl	Martin	VJ, S	řidič s kond. jízdy	ano	ano
8	Judl	Radek	S, VD	řidič s kond. jízdy	ano	ne
9	Judl	František	S	řidič s kond. jízdy	ne	ano
10	Judlová	Štěpánka	H	není řidičem v jednotce	ne	ne
11	Král	Karel	H	není řidičem v jednotce	ano	ne
12	Pastyřík	Aleš	H	není řidičem v jednotce	ne	ne
13	Stanek	Ján	VD	není řidičem v jednotce	ano	ano
14	Šanda	David	H	není řidičem v jednotce	ne	ne
15	Šandová	Petra	H	není řidičem v jednotce	ne	ne
16	Šišuláková	Marta	H	není řidičem v jednotce	ne	ne
17	Trampota	Michael	H	není řidičem v jednotce	ne	ne
18	Turek	Václav	H	není řidičem v jednotce	ne	ne
19	Veselý	Petr	VD	není řidičem v jednotce	ano	ano

NDT nositel dýchací techniky
Pilař práce s motorovou pilou