

Zápis

z jednání zastupitelstva Obce Nová Pec konaného dne 30.10.2013 v Nové Peci

Termín konání zasedání byl určen a zveřejněn starostou obce na úřední desce OÚ Nová Pec dne 23.10.2013.

Jednání zastupitelstva jsou přítomni následující zastupitelé:

Jakub Koželuh, starosta
Mílena Fudyová, místostarosta
Václav Judl
Pavel Štětina
Miroslav Novotný
Magdalena Buzková
Karel Král
Bohumil Záruba

Jednání bylo zahájeno v 17:00 hod.

Následně starosta pokračoval v jednání zastupitelstva.

Ověřovateli zápisu byli navrženi p. Záruba, p. Štětina

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Zapisovatelem jednání byl starostou navržen JUDr. Tomáš Samek

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Posléze navrhl starosta přijetí programu jednání ZO tak, jak byl zveřejněn na úřední desce OÚ s rozšířením o nový bod 5) dle návrhu pana Štětiny:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení navrženého programu
4. Informace starosty zastupitelům
5. Zápis z jednání kontrolního výboru
6. Informace jednatele TS
7. Dřevovýroba Nová Pec
8. Půjčky na teplovodní přípojky
9. ZD – Nová ČOV Nová Pec
10. Rozpočtová změna č. 5/2013
11. Prodloužení teplovodu Nová Pec
12. Části obce Nová Pec
13. Majetkové záležitosti
14. Různé
 - a) Doplacení úvěru České spořitelně, a.s.
 - b) Zimní údržba

15. Diskuse

16. Závěr

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Bod 4)

Starosta seznámil přítomné s činností OÚ a jeho aktivitami za dobu od posledního jednání ZO.

Bod 5)

Pan Štětina seznámil přítomné se zprávou kontrolního výboru o výsledcích jím provedené kontroly ve vztahu k dodržování jednacího řádu ZO. K dotazu starosty sdělil pan Štětina, že jednání KV proběhlo 27.10.2013, zápis byl vytvořen o víkendu. Posléze starosta seznámil přítomné s obsahem ust. § 4 JŘ, zejména i s tím, že předkladatel materiálu doručí příslušný materiál tak, aby materiál bylo možné alespoň 7 dní předem všem zastupitelům. Podle starosty by měli JŘ dodržovat všichni, tedy i předkladatel p. Štětina. Pan Štětina uvedl, že o jednání ZO věděl přesně 7 dní předem a ještě večer a nemohl to stihnout.

Návrh usnesení:

- 1) Zastupitelstvo obce Nová Pec ukládá všem členům ZO a pracovníkům OÚ Nová Pec dodržovat povinnosti vyplývající z platného jednacího řádu ZO Nová Pec.**

Následně bylo hlasováno:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1 (p. Štětina)

Návrh byl přijat

Bod 6)

Paní Buzková seznámila přítomné s činností TS a výsledky hospodaření TS za období od posledního jednání ZO.

Sdělila, že proběhlo setkání s odběrateli tepla, jehož předmětem byla otázka vybudování výměníků a dále cenová ujednání pro rok 2014. TS budou požadovat placení ceny tepla formou záloh.

V současné době probíhá vytápění pomocí menšího kotle. Byla podána žádost o financování ceny tepla operátorovi trhu v rámci akčního plánu ČR na podporu výroby energie z biomasy.

K dotazu p. Štětiny sdělila p. Buzková, že v důsledku oznámení TS došlo k projednání přestupku na úseky ochrany vodních zdrojů, který byl spáchán panem Tampírem, přičemž příslušný vodoprávní úřad věc projednal a pachateli uložil sankci ve formě napomenutí.

Bod 7)

Starosta seznámil přítomné s dosavadní činností společnosti Dřevovýroba Nová Pec, s.r.o. a s perspektivami dalšího vývoje z hlediska příslušných dotačních programů. Stručný popis uvedených skutečností je přílohou zápisu. Činnost je nutné zahájit co nejdříve i přes ukončení dotačního projektu v rámci IOP, neboť by byla krácena dotace z OPLZZ.

V současné době má DVNP k dispozici finanční prostředky ve výši 500.000,-Kč z půjčky ze strany obce a dále cca 500.000,-Kč ve formě doposud nevyfakturovaných dodávek.

Náklady na nákup strojů v rámci projektu dřevovýroby tak, jak byl podán na IOP a OPLZZ, jsou předpokládány ve výši 1,750.000,-Kč.

Starosta navrhuje řešení formou předfinancování nákupu strojů, a to buď navýšením základního kapitálu nebo půjčkou ze strany obce za účelem nákupu strojního vybavení po jeho vysoutěžení. V případě, že bude dotace z IOP následně schválena, bude takto předfinancovaná částka navracena obci.

Pokud nebude projekt zahájen do 1.12.2013, budou poskytnuté dotace kráceny s ohledem na konec programovacího období.

Bylo dohodnuto, že další rozhodnutí bude provedeno na základě výsledků zadávacího řízení na nákup strojního vybavení.

Bod 8)

Starosta seznámil přítomné s tím, že je nutné připravit koncepci půjček na vybudování teplovodních výměníků.

Starosta navrhl splatnost až 36 měsíců, bezúročnost a účelovou vázanost na vybudování tlakově nezávislé výměňkové stanice. Půjčka bude poskytnuta vždy do 10 dnů po dokončení vybudování výměňkové stanice a obdržení vyúčtování.

Na příští jednání ZO bude zpracován návrh smlouvy o půjčce se zapracováním uvedených podmínek a bude předmětem schválení ze strany ZO.

Bod 9)

Starosta seznámil přítomné s návrhem ZD na výběr dodavatele veřejné zakázky na stavební práce „Výstavba nové ČOV – obec Nová Pec“ s tím, že návrh bude ještě dokončen ze strany zpracovatele a následně předložen ke schválení.

Bod 10)

Starosta seznámil přítomné s nutností schválení rozpočtové změny rozpočtu obce pro rok 2013 s ohledem na vývoj čerpání rozpočtu v předchozím období. Navrhl přijetí usnesení:

- 2) Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí s provedením rozpočtového opatření č. 5/2013, kterým se mění rozpočet obce pro rok 2013 tak, že se celkové příjmy obce pro rok 2013 zvyšují o 3,790.520,-Kč a celkové výdaje rozpočtu obce pro rok 2013 se zvyšují o 855.136,40 Kč. Objem financování se snižuje o částku 2,935.383,60 Kč. Podrobný položkový rozpis rozpočtového opatření je přílohou unesení.**

Následně bylo hlasováno:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Návrh byl přijat

Bod 11)

Starosta seznámil přítomné s výsledkem zadávacího řízení na realizaci projektu prodloužení teplovodu s tím, že předmětem soutěže nebyla cena zemních orací, které si zajistí na své náklady pan Požárek. Na základě podaných nabídek dvou uchazečů navrhla HK zadat zakázku pana Jaroslavu Hoškovi za cenu díla 271.232,-Kč vč. DPH. K dotazu pana Caldy sdělil starosta, že jednotliví správci sítí se k projektu vyjádřili a nemají k němu připomínky, pan Kasalický. Paní Caldová má za to, že to není odpovědnost pana Kasalického, ale obce. P. Štětina se pozastavil nad cenou vzhledem k projektu.

Navrhl přijetí usnesení:

- 3) Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo mezi obcí a panem Jaroslavem Hoškem, IČ: 73501824, na základě pan Hošek zhotoví pro obec dílo spočívající ve vybudování prodloužení teplovodu za celkovou cenu díla ve výši 271.232,-Kč vč. DPH.**

Následně bylo hlasováno:
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1 (p. Štětina)
Návrh byl přijat

Bod 12)

Starosta seznámil přítomné s novým návrhem členění obce na části a doplňujícím návrhem pana Štětiny. Paní Fudyová s návrhem pana Štětiny nesouhlasí, má za to, že jde o řešení nekoncepční. Minulý návrh se minimálně dotýká stávajících obyvatel z hlediska požadavků na změnu jejich osobních údajů. Paní Fudyová navrhuje, aby bylo schváleno členění dle posledního návrhu. Následně proběhla o jednotlivých návrzích obsáhlá diskuze. Následně

bylo hlasováno o původním návrhu upraveném o návrh pana Štětiny (zachování č.o. Nová Pec) a návrhů dalších přítomných, kdy návrhy byly zahrnuty do grafické přílohy usnesení:

4) Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že ve smyslu ust. § 28 odst. 1 zákona o obcích bude území Obce Nová Pec nadále členěno na následující části, jejichž názvy stanoví takto:

- a) Láz
- b) Jelení Vrchy
- c) Nové Chalupy
- d) Bělá
- e) Pěkná
- f) Dlouhý Bor
- g) Ovesná
- h) Nová Pec

Podrobné vymezení území jednotlivých výše popsaných částí obce je obsaženo v grafické příloze, která tvoří přílohu tohoto usnesení.

Následně bylo hlasováno:

Pro:6 Proti: 1 (p. Záruba) Zdržel se: 1 (p. Fudyová)

Návrh byl přijat

Bod 13)

- a) Starosta seznámil přítomné s žádostí pana Předoty o odkoupení části parcely č. 202/28 v k.ú. Nová Pec, na které má kůlnu. Bylo dohodnuto, že poté, kdy si pan Předota nechá zpracovat na své náklady GP, bude zveřejněn záměr prodeje.
- b) Starosta seznámil přítomné s žádostí manželů Hudečkových a pana Bartoše o odprodej části parcely č. 198 v k.ú. Nová Pec. Bylo dohodnuto, že se nejprve musí dořešit otázka tábořiště a dalších záměrů v území.

Bod 14)

- a) Starosta navrhl, aby po úhradě kupní ceny pozemků prodaných panu Kutlákovi došlo k umoření úvěru, který si vzala obec od České spořitelny, a.s. Navrhl přijetí usnesení:
- 5) Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí s tím, aby obec jednorázovou splátkou umožila svůj závazek k ČS, a.s. a splatila jistinu a příslušenství úvěru, který jí byl poskytnut na základě smlouvy o úvěru, uzavřené s Českou spořitelnou, a.s.**

Následně bylo hlasováno:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

- b) starosta seznámil přítomné s nutností zajistit zimní údržbu na území obce. Navrhl přijetí usnesení:
- 6) Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí s tím, aby provádění zimní údržby komunikací v majetku obce na území obce bylo zajištěno prostřednictvím Dřevovýroby Nová Pec, s.r.o. a pana Martina Šandy.**

Následně bylo hlasováno:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Návrh byl přijat

Bod 15)

Pan Záruba navrhl, aby obec učinila opatření k tomu, aby pro místní obyvatele bylo zajištěno levnější palivo, kupříkladu v rámci činnosti Dřevovýroby Nová Pec, s.r.o.

Pan Štětina informoval přítomné, že zítra bude předmětem jednání zastupitelstva JK otázka vedení koridoru ŠED a napojení na Klápu. Dále vznesl připomínku k různosti vzhledu infopanelů, a dotázal se na příspěvky obce souboru Libín-S

K dotazu pana Caldý sdělil starosta, že ohodnocením některých variant došlo k vymezení tří možných návrhů vedení ŠED, které budou zítra předmětem rozhodování. Obec své stanovisko sdělila.

K otázce budování restaurace u Plešného jezera sdělil starosta, že bez uzavření dohody s NP Šumava nebude vydán souhlas s realizací takového projektu ze strany obce.

Pan Svoboda se vyjádřil k zásobování vodou ve 3. Q. a požádal paní Buzkovou o kopie rozborů vody z tohoto období.

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno ve 20:10.

Zapisovatel:

Starosta:

Ověřovatelé: