**Výpis**

**z jednání zastupitelstva Obce Nová Pec konaného dne 20.12.2022 v Nové Peci**

Termín konání zasedání byl určen a zveřejněn starostou obce na úřední desce OÚ Nová Pec dne 12.12.2022

1. **Zastupitelstvo Obce Nová Pec bere na vědomí a schvaluje provedení rozpočtového opatření č. 8/2022, kterým se mění rozpočet obce pro rok 2022 v souladu s přílohami tohoto usnesení.**
2. **Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že schvaluje rozpočet obce pro rok 2023 v souladu s návrhem, který je přílohou usnesení, a to s tím, že plánovaný objem příjmů rozpočtu obce pro rok 2023 činí 27 951 420 Kč, plánovaný objem výdajů rozpočtu obce pro rok 2023 činí 49 816 473 Kč, plánovaný objem financování rozpočtu obce pro rok 2023 činí 21 865 053 Kč, přičemž rozpočet je schvalován jako schodkový a schodek bude financován z přebytku kladného hospodaření obce z minulých let.**
3. **Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce pro roky 2024 – 2025 v souladu s návrhem, který je přílohou usnesení**
4. **Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že schvaluje rozpočet příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Nová Pec pro rok 2023 v souladu s návrhem, který je přílohou usnesení s tím, že celkový objem příspěvku zřizovatele na chod příspěvkové organizace pro rok 2023 je stanoven ve výši 1 400 000 Kč.**
5. **Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že schvaluje střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Nová Pec pro roky 2024 – 2025 v souladu s návrhem, který je přílohou usnesení.**
6. **Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že jmenuje členy finančního výboru zastupitelstva obce Pavla Ortmana a Ivo Solaře.**
7. **Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že jmenuje členy kontrolního výboru zastupitelstva obce Miroslava Novotného a Petra Lysoňka.**
8. **Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že jmenuje komisi pro inventarizaci majetku obce k 31.12.2022 ve složení: předseda Stanislav Ransdorf a členové Václav Cypro a Tereza Schönbauerová.**
9. **Zastupitelstvo obce Nová Pec schvaluje zapojení obce Nová Pec do dotačního programu Jihočeského kraje „My v tom Jihočechy nenecháme II“.**
10. **Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí se zveřejněním záměru prodeje parcely č 404/21 o výměře 1974 m2 v k.ú. Nová Pec dle již uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí kupní.**
11. **Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí s tím, aby obec zveřejnila záměr prodeje parcely č. 404/26 o výměře 1817 m2 v k.ú. Nová Pec s tím, že parcela bude prodána pomocí nabídkového řízení zájemci, který za příslušnou parcelu nabídne nejvyšší nabídkovou cenu s tím, že minimální nabídková cena bude stanovena na 3 000 Kč bez DPH za 1 m2 a nabídky bude možné podávat do 28.2.2023.**
12. **Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí mezi obcí a manželi O. a P. Z., Nová Pec, na základě které se obec zaváže prodat manželům Z. parcelu p.č. 683/7 o výměře 2422 m2, v k.ú. Nová Pec a to za cenu 50,- Kč/m2 včetně DPH s tím, že uvedená smlouva o smlouvě budoucí kupní smlouvy stanoví pro smluvní strany všechny podmínky stanovené Programem podpory rozvoje vlastního bydlení občanů obce. Skutečnost, že se uvedenou smlouvou obec zaváže předmětnou parcelu prodat za cenu nižší, než je cena obvyklá, odůvodňuje zastupitelstvo cíli uvedeného Programu, zejména pak demografickým rozvojem obce a omezeními strany kupující stanovenými předmětným Programem.**
13. **Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí mezi obcí a V.C., Nová Pec, na základě které se obec zaváže prodat V.C., parcelu p.č. 683/8 o výměře 2380 m2, v k.ú. Nová Pec a to za cenu 50,- Kč/m2 včetně DPH s tím, že uvedená smlouva o smlouvě budoucí kupní smlouvy stanoví pro smluvní strany všechny podmínky stanovené Programem podpory rozvoje vlastního bydlení občanů obce. Skutečnost, že se uvedenou smlouvou obec zaváže předmětnou parcelu prodat za cenu nižší, než je cena obvyklá, odůvodňuje zastupitelstvo cíli uvedeného Programu, zejména pak demografickým rozvojem obce a omezeními strany kupující stanovenými předmětným Programem.**
14. **Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí mezi obcí a M.Z., Nová Pec, na základě které se obec zaváže prodat M.Z. parcelu p.č. 386/28 o výměře 1300 m2, v k.ú. Nová Pec a to za cenu 50,- Kč/m2 včetně DPH s tím, že uvedená smlouva o smlouvě budoucí kupní smlouvy stanoví pro smluvní strany všechny podmínky stanovené Programem podpory rozvoje vlastního bydlení občanů obce. Skutečnost, že se uvedenou smlouvou obec zaváže předmětnou parcelu prodat za cenu nižší, než je cena obvyklá, odůvodňuje zastupitelstvo cíli uvedeného Programu, zejména pak demografickým rozvojem obce a omezeními strany kupující stanovenými předmětným Programem.**
15. **Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí mezi obcí a M.K., Nová Pec, na základě které se obec zaváže prodat M.K., parcelu p.č. 386/27 o výměře 1570 m2, v k.ú. Nová Pec a to za cenu 50,- Kč/m2 včetně DPH s tím, že uvedená smlouva o smlouvě budoucí kupní smlouvy stanoví pro smluvní strany všechny podmínky stanovené Programem podpory rozvoje vlastního bydlení občanů obce. Skutečnost, že se uvedenou smlouvou obec zaváže předmětnou parcelu prodat za cenu nižší, než je cena obvyklá, odůvodňuje zastupitelstvo cíli uvedeného Programu, zejména pak demografickým rozvojem obce a omezeními strany kupující stanovenými předmětným Programem.**
16. **Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí mezi obcí a P.L., Nová Pec, na základě které se obec zaváže prodat P.L., parcelu p.č. 386/18 o výměře 1300 m2, v k.ú. Nová Pec a to za cenu 50,- Kč/m2 včetně DPH s tím, že uvedená smlouva o smlouvě budoucí kupní smlouvy stanoví pro smluvní strany všechny podmínky stanovené Programem podpory rozvoje vlastního bydlení občanů obce. Skutečnost, že se uvedenou smlouvou obec zaváže předmětnou parcelu prodat za cenu nižší, než je cena obvyklá, odůvodňuje zastupitelstvo cíli uvedeného Programu, zejména pak demografickým rozvojem obce a omezeními strany kupující stanovenými předmětným Programem.**
17. **Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí a společností EG.D, a.s. na základě které se obec zaváže po dokončení akce „Nová Pec-kNN, pč. 146 a pč. 147“ zřídit k tíži parcel č. 138 a 144/5 v k.ú. Nová Pec a ve prospěch provozovatele elektrické distribuční soustavy věcné břemeno umístění distribuční soustavy – kabelového vedení NN, uzemnění a kabelového pilíře, a to v rozsahu dle GP, který bude na náklady oprávněného zpracován po dokončení stavby dle skutečného umístění vedení, to vše za náhradu ve výši 8.500 Kč bez DPH.**
18. **Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí s tím, aby obec zveřejnila záměr obce pronajmout budovu č.p. 13 v č.o. Láz, postavenou na parcele č. 1262 v k.ú. Nová Pec, za účelem provozování obchodu a občerstvení.**
19. **Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí se zveřejněním záměru prodeje parcel č.  256/2, 258/1 a 258/2 v k.ú. Nová Pec.**
20. **Zastupitelstvo obce Nová Pec stanovuje výši vodného a stočného pro následující období ve výši: vodné 26,40 Kč bez DPH a stočené 53,81 Kč bez DPH, vše počínaje 1.1.2023**