

Zápis

z jednání zastupitelstva Obce Nová Pec konaného dne 18.12.2017 v Nové Peci

Termín konání zasedání byl určen a zveřejněn starostou obce na úřední desce OÚ Nová Pec dne 11.12.2017.

Jednání zastupitelstva jsou přítomni následující zastupitelé:

Jakub Koželuh, starosta
Miroslav Novotný
Václav Judl
Miroslav Jirásek
Ladislav Valenta
Pavel Štětina
Jitka Nekolová

Jednání bylo zahájeno v 17:00 hod.

Následně starosta pokračoval v jednání zastupitelstva.

Ověřovateli zápisu byli navrženi p. Nekolová, p. Jirásek

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Zapisovatelem jednání ze záznamu byl navržen JUDr. Samek

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Starosta navrhl, aby byl schválen program jednání ZO dle návrhu, který byl uveřejněn na úřední desce:

K tomu se vyjádřil pan Štětina s tím, že nejde o zprávu KV, ale zápis KV, dotázal se na jmenování inventarizační komise (bude v bodě 11) a podotkl, že jednatel sro měl předložit rozpočty činnosti obecních společností pro rok 2018. Konkrétní návrh na změnu programu však nepředložil. Následně nechal starosta hlasovat o návrhu programu:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení navrženého programu
4. Informace starosty zastupitelům
5. Informace jednatele obecních sro
6. Zpráva OLH
7. Zpráva kontrolního výboru
8. Rozpočtový výhled 2019 – 2020
9. Rozpočet obce Nová Pec na rok 2018
10. Směna Hotel Nová Pec
11. Odpis majetku
12. TSL – příspěvek
13. Majetkové záležitosti

- 14. VB Kovárna
- 15. Různé
- 16. Diskuse
- 17. Závěr

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Program byl schválen

Bod 4)

Starosta sdělil přítomným, že v lednu bude vypsána dotace z MMR na opravy MK, starosta poptal možnost získat dotaci na opravu MK na Jelení Vrchy, předběžná částka je cca 300 tis. Kč, dotace by měla zahrnovat 50% nákladů. V současné době je připravována projektová žádost.

Proběhlo rozsvícení vánočního stromu, setkání seniorů, obec se podílela na přípravě a realizaci mikulášské besídky, přispívalo se 100,-Kč na balíček.

Byl zhotoven nový znalecký posudek na ocenění zhodnocení budovy čp. 75, a to jako oponentní k dosavadnímu posudku čtenému u soudu.

Byla uzavřena smlouvy se SPÚ ohledně nákupu pozemku dle předchozích usnesení ZO.

Obec obdržela zprávu společnosti AQUAŠUMAVA ohledně možností rozšíření a oprav vodovodu v č.o. Jelení Vrchy. Technicky možné to je, ale náklady by si vyžádaly více jak 3 mil. Kč. V případě vlastních zdrojů jednotlivými usedlostmi, navrhuje zpracovat finanční analýzu, zatím se pro obec jeví tato varianta jako výrazně levnější.

Pan Štětina se dotázal na to, zda bylo jednáno s panem Hruběšem z Pěkné. Dále informoval, že proběhl sněm Turistického spolku Lipensko, vše bylo správně připraveno a je vidět, že daný spolek je skutečně přínosem pro region.

Bod 5)

Jednatel obecních sro seznámil přítomné s hospodařením společností v průběhu druhého pololetí tohoto roku.

Pan Hrbek sdělil, že k zítřku bude z lesa odvezeno cca 860 m³. Co se týče kotelny, palivo je nyní bez problémů, nicméně došlo k poruše na motoru podávacího ústrojí, je nutné využívat malý kotel, ale ten je nedostačující, takže je nutné přendat jej na velký kotel, aby kapacita stačila. Bude provedeno bez odstávky.

Bod 6)

V 17:20 se na jednání ZO dostavila paní Jaroslava Schönbauerová.

Pan Štětina jakožto OLH seznámil přítomné s vývojem hospodaření v obecních lesích během roku 2017. Je třeba rozhodnout ohledně prodeje vytěženého dřeva společnosti Dřevovýroba NP. Zpracovalo se celkem 1426 m³ dřeva, v současné době jsou polomy vytěžené a musí být provedeny jen některé návazné práce (zalesnění, opravy oplocenek a podobně). Nyní je to v rukou jednatele DNP. Poté navrhl přijetí usnesení:

- 1) Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí s tím, aby obec prodala společnosti Dřevovýroba Nová Pec s.r.o. až 1426 m³ polomového dřeva za cenu ve výši 100,-Kč za 1 m³ s tím, že uvedená společnost na své náklady zajistí následně potěžební práce (nákup sazenic, obnova porostu, opravy lesnických zařízení).**

Následně bylo hlasováno:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Bod 7)

Pan Štětina seznámil přítomné se zápisem z kontroly KV k 18.12.2017. KV vytýká opožděné ověřování zápisů z jednání OZ. Rovněž vytýká opožděnost předkládání materiálů pro jednání ZO. KV doporučuje ověřovat a zveřejňovat zápisy včas a u usnesení ZO, kde je to možné, dávat lhůty ke splnění. Nikdo nenavrhl přijetí žádného usnesení, zastupitelstvo tedy pouze vzalo tento bod na vědomí.

Bod 8)

Starosta seznámil přítomné s rozpočtovým výhledem obce na roky 2019 – 2020. Po proběhnuvší diskuzi navrhl přijetí usnesení:

- 2) Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že schvaluje rozpočtový výhled obce na roky 2019 – 2020 v souladu s návrhem, který je přílohou usnesení s tím, že celkový objem příjmů rozpočtu obce pro rok 2019 je předpokládán v částce 11,500 tis. Kč, celkový objem výdajů rozpočtu obce pro rok 2019 je předpokládán ve výši 10,840 tis. Kč, celkový objem příjmů rozpočtu obce pro rok 2020 je předpokládán v částce 11,500 tis. Kč, celkový objem výdajů rozpočtu obce pro rok 2020 je předpokládán ve výši 10,860 tis. Kč.**

Následně bylo hlasováno:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Bod 9)

Starosta seznámil přítomné s návrhem rozpočtu obce pro rok 2018 tak, jak byl uveřejněn na úřední desce OÚ Nová Pec. Po proběhnuvší diskuzi navrhl přijetí usnesení:

- 3) Zastupitelstvo obce Nová Pec rozhodlo, že schvaluje rozpočet obce pro rok 2018 dle návrhu, který je přílohou usnesení, a to s tím, že plánovaný objem příjmů rozpočtu obce pro rok 2018 činí 13,561.500,- Kč, plánovaný objem výdajů rozpočtu obce pro rok 2018 činí 19,561.500 Kč, plánovaný objem financování rozpočtu obce pro rok 2018 činí 6 mil. Kč, přičemž rozpočet je schvalován jako schodkový a schodek ve výši 6,000.000,-Kč bude financován z přebytku kladného hospodaření obce z minulých let.**

Následně bylo hlasováno:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se:0

Návrh byl přijat

Bod 10)

Starosta seznámil přítomné s možností směny pozemků v souvislosti se zamýšlenou výstavbou projektu apartmánových bytů v prostoru bývalého „Hotelu Nová Pec“. Na jednání ZO přivítal zástupce investorů (p. Bergr, p. Veverka a p. Prokop), aby svůj záměr předestřeli. P. Bergr krátce představil vývoj a přípravy záměru výstavby hotelu. Jedná se o projekt apartmánových bytů, cca 80ti, s tím, že projekt se stále vyvíjí a je možné snížení počtu apartmánů a zvýšení jejich výměry a kvality. S ohledem na prostorové možnosti by k realizaci projektu a související výstavbě MK byla nutná směna pozemků. Jedná se o možnou směnu části parcely č. 53/1 a 53/29 v k.ú. Nová Pec za část parcel č. 59/2, 59/1, 53/26 a 53/13 v k.ú. Nová Pec, a to i za účasti bratra pana starosty, p. Josefa Koželuha. K věci proběhla diskuze, kdy zejména pan Štětina vyslovil pochybnost o rentabilitě projektu. Pro obec je podle starosty záměr výhodný s ohledem na to, že obec získá přístup na parcelu č. 53/1 v k.ú. Nová Pec. Pan Bergr sdělil, že pokud se s obcí nedohodnou, budou muset záměr realizovat s napojením ze stávající MK bez toho, aby došlo k budování nové MK. Starosta sdělil, že původní stanovisko obce bylo zachovat stávající budovu, nicméně s postupem času s ohledem na její zchátralost již má starosta pocit, že by spíše mělo dojít k likvidaci budovy a oživení prostoru novou výstavbou.

V 18:20 se na jednání ZO dostavil p. Martin Judl.

Starosta shrnul, že po zpracování GP bude zveřejněn záměr směny a ZO o případné směně rozhodne na příštím jednání ZO.

Bod 11)

Starosta seznámil přítomné se zápisem z inventarizace majetku obce Nová Pec k 31.12.2016. V souladu s uvedeným zápisem pak navrhl provedení odpisu tam popsaného (nedohledaného, či zlikvidovaného) majetku v souladu se zápisem, který je přílohou usnesení. Poté navrhl přijetí usnesení:

- 4) Zastupitelstvo obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí s odpisem majetku obce popsaného v zápise z inventarizace majetku obce Nová Pec k 31.12.2016.**

Následně bylo hlasováno:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Starosta zároveň seznámil přítomné s nutností provedení inventarizace majetku obce k 31.12.2017. Za tímto účelem je potřeba jmenovat inventarizační komisi. Navrhl přijetí usnesení:

5) Zastupitelstvo obce Nová Pec rozhodlo, že jmenuje inventarizační komisi majetku obce k 31.12.2017 ve složení předseda Miroslav Jirásek, členové Jaroslava Schönbauerová, Václav Judl.

Následně bylo hlasováno:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 1 (p. V. Judl)

Návrh byl přijat

Bod 12)

Starosta seznámil přítomné s návrhem Turistického spolku Lipenska na uzavření smlouvy o propagaci obce v roce 2018. Po proběhnuvší diskuzi navrhl přijetí usnesení:

6) Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo mezi obcí a Turistickým spolkem Lipenska, na základě které se spolek zaváže propagovat turistické aktivity na území obce během roku 2018 za odměnu ve výši 30.000,-Kč. Nabídka je přílohou zápisu.

Následně bylo hlasováno:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Bod 13)

a) Starosta seznámil přítomné s žádostmi manželů Kozákových a Kubínových a Prof. MUDr. Špíška o dokup parcely č. 159/62 v k.ú. Nová Pec. S ohledem na to, že k oba žádající mají zájem o koupi s tím, že jsou schopni jednat o navýšení kupní ceny, bude vhodné věc vyřešit nabídkovým řízením tak, aby měli všichni žadatelé možnost reálně reagovat na stávající obsah nabídek.

b) Starosta seznámil přítomné s tím, že v souvislosti s přípravou projektu posílení kapacity vodojemu a úpravny vody je nutno řešit vlastnické vztahy k pozemkům pod vodojemem a úpravnou vody. Se současným majitelem bylo jednáno o možné směně nebo jiném řešení majetkového vypořádání. Je navržena směna pozemků pod vodojemem za parcelu č. 258/1 v k.ú. Nová Pec a dále parcelu č. 206/7 v k.ú. Nová Pec. Za to nabízí majitel část parcely č.

594/1 v k.ú. Nová Pec na kterých jsou vodojem a úpravna umístěny. Starosta navrhl přijetí usnesení:

7) Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí se zveřejněním záměru směny parcel č. 258/1 v k.ú. Nová Pec a 206/7 v k.ú. Nová Pec.

Následně bylo hlasováno:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Bod 14)

Starosta seznámil přítomné se záměrem řešení realizace vedení ZTV v lokalitě na Kovárně. Kanalizace by měla být vedena po pozemku 143/5 a 140/27 v k.ú. Nová Pec (manželé Novotných). Pan Novotný podmiňuje zřízení VB vybudováním přípojky vodovodu a kanalizace k jeho nemovitosti na náklady obce. Navrhl přijetí usnesení:

8) Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí mezi obcí a manželi Novotných, na základě které se manželé Novotní zaváží po dokončení výstavby kanalizačního řadu přes parcely č. 143/5 a 140/27 v k.ú. Nová Pec zřídit k tíži uvedených parcel a ve prospěch obce v rozsahu, daném GP, který bude zpracován dle skutečného průběhu řadu, věcné břemeno umístění a vedení kanalizačního řadu, a to bezúplatně s tím, že obec se na své náklady zaváže vybudovat přípojky objektu na parcele č. 143/5 a 140/27 v k.ú. Nová Pec k vodovodnímu a kanalizačnímu řadu.

Následně bylo hlasováno:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 1 (p. Novotný)

Návrh byl přijat

Bod 15)

V rámci tohoto bodu byla projednána připomínky p. Novotného ohledně vybudování přístřešků na popelnice u budovy školy.

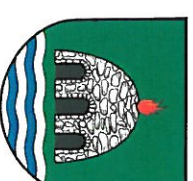
Jednání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:30 hodin.

Zapisovatel:

Starosta:

Ověřovatelé:

Střednědobý rozpočtový výhled Obce Nová Pec na období 2019-2020
v tis. Kč



Ukazatel	2019	2020
Příjmy		
Daňové	7 800	7 800
Nedaňové příjmy	2 300	2 300
Kapitálové příjmy	1 000	1 000
Dotace	400	400
Příjmy celkem	11 500	11 500
Výdaje		
\$21xx vnitřní obchod, teplo	800	800
\$22xx-23xx komunikace, doprava, voda	1 500	1 500
\$31xx základní školy	1 000	1 000
\$33xx kultura, církev a sděl. prostředky	360	380
\$34xx zájmová činnost a rekreace	500	500
\$36xx bytové a nebytové hosp., kom. služby, veř. osvět.	1 100	1 100
\$37xx odpady, veřejná zeleň	1 000	1 000
\$55 požární ochrana	500	500
\$61xx místní správa, zastupitelstvo	2 000	2 000
\$63xx finanční výdaje	80	80
kapitálové výdaje	2 000	2 000
Výdaje celkem	10 840	10 860
celková bilance hospodaření	660	640

období	2018	2019
F i n a n c o v á n í		
pol.8115 změna stavu krátkodobých prostředků	660	640
pol.8124 uhrazené splátky dlouhodobých půjč.prostř.	600	0
Financování celkem	60	640

schváleno ZO

starosta:

zpracovala:

Návrh rozpočtu pro rok 2018



návrh rozpočtu vychází z rozpočtového výhledu

Ukazatel	návrh rozpočtu
Příjmy - st.správa	
Příjmy z daní	7 100 000 Kč
Poplatky	
- 1340 poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy a odstraňování komunálního odpadu	300 000 Kč
- 1341 poplatky ze psů	10 000 Kč
- 1342 poplatek láz.a rekr. Pobyt	250 000 Kč
- 1345 poplatek z ubytovací kapacity	60 000 Kč
- 1359 odvod z vybraných činností	15 000 Kč
- 1381 daň z hazardních her	30 000 Kč
- 1361 správní poplatky	10 000 Kč
- 1343 poplatek za užívání veřejného prostranství	5 000 Kč
splátky půjček FRB obyvatele (2460)	0 Kč
splátky půjček TS, Dřevovýroba 2412	120 000 Kč
Transfery ze SR - kompenzace lesy 4116	300 000 Kč
Transfery ze SR - výkon státní správy 4112	85 500 Kč
Ostatní investiční přijaté transfery ze SR 4216	0 Kč
Investiční transfery ze státních fondů 4213	0 Kč
Příjmy - ostatní	
- 2141 - Turistické a informační .centrum	220 000 Kč
- 2310 - Vodné, stočné	650 000 Kč
- 3341 - Rozhlas a televize	20 000 Kč
- 3399 - Ostatní činnosti v záležitosti kultury, církví a sděl. prostředků	20 000 Kč
- 3429 - Zájmová činnost a rekreace	200 000 Kč
- 3612 - Bytové hospodářství - 2132 - příjmy z pronájmu bytů	950 000 Kč
- 3613 - Nebytové hospodářství - 2132 - příjmy z pronájmu ost. nemovitostí	160 000 Kč
- 3639 - Komunální služby a územní rozvoj (pronájem poz., věcná břemena, dary, prodej pozemků)	3 000 000 Kč
- 3722 - Sběr a svoz komunálních odpadů (sběr tříděného odpadu)	50 000 Kč
- 6171 - Činnost místní správy	5 000 Kč
- 6310 - Obecné příjmy z finančních operací (dividendy, úroky z BU)	1 000 Kč

Obec Nová Pec, IČ: 00250619, Nová Pec čp. 43

Příjmy celkem	13 561 500 Kč
V ý d a j e	návrh rozpočtu
- 2118 - Energie jiná než elektrická (kotelna)	170 000 Kč
- 2141 - Turistické a inform. centrum	650 000 Kč
- 2212 - Silnice (zimní údržba, opravy a udržování)	810 000 Kč
- 2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací	400 000 Kč
- 2310 - Pitná voda	1 381 000 Kč
- 2321 - Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kalý	2 721 000 Kč
- 3113 - Základní školy (příspěvek ZŠ a MŠ Nová Pec)	1 300 000 Kč
- 3315 - Činnost muzeí, galerií (výstavy, přednášky)	10 000 Kč
- 3341 - Sdělovací prostředky (rozhlas, TV)	25 000 Kč
- 3399 - Dary, kultura (jubilanti, Novop. sl., setkání duchodci, klubovna, advent, příspěvky OS)	500 000 Kč
- 3412 - Tělovýchova	0 Kč
- 3421 - Využití volného času mládeže	10 000 Kč
- 3429 - Zájimová činnost a rekreace	1 911 000 Kč
- 3612 - Bytové hospodářství	2 630 000 Kč
- 3613 - Nebytové hospodářství	500 500 Kč
- 3631 - Veřejné osvětlení	500 000 Kč
- 3635 - Územní plánování	100 000 Kč
- 3639 - Komunální služby ost. (služby RK, nákup poz., daň z převodu nem., náj. kotelna	205 000 Kč
- 3722 - Sběr a svoz komunálních odpadů	600 000 Kč
- 3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	1 000 000 Kč
- 5512 - Požární ochrana - dobrovolná část	400 000 Kč
- 6112 - Zastupitelstvo obce	615 000 Kč
- 6171 - Regionální a místní samospráva	1 453 000 Kč
- 6310 - Služby finančních ústavů (poplatky)	20 000 Kč
- 6320 - Pojištění nespécifikované (pojištění OU)	50 000 Kč
- 6399 - Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	1 000 000 Kč
Výdaje celkem	18 961 500 Kč
	0 Kč
Financování	-6 000 000 Kč
Splátky ČS (8124) úvěr ČOV	-600 000 Kč
změna stavu krátkodobých prostředků (8115)	-5 400 000 Kč
celková bilance hospodaření	0 Kč

V Nové Peci

Vypracovala: Stehlíková Jaroslava

starosta : Jakub Koželuh

vyvěšeno: 4.12.2017

sejmuto:

SMLOUVA o DÍLO

SMLUVNÍ STRANY

Turistický spolek Lipenska

Sídlo: Loučovice 51, 382 76 Loučovice
Zastoupený: Mgr. Jiří Mánek, MBA, předseda představenstva
IČ: 05044791
DIČ: CZ05044791(neplátce DPH)

(ZHOTOVITEL)

a

Město Vyšší Brod

Sídlo:
Kontakt: tel:, E-mail:
IČ:
DIČ:

(OBJEDNATEL)

Preamble

Turistický spolek Lipenska je zapsaným spolkem, který vznikl z iniciativy Svazku lipenských obcí, lipenských podnikatelů a regionálních neziskových organizací za účelem vykonávání destinačního managementu v turisticky atraktivní oblasti od Stožce po Rožmberk. Činností spolku jsou mj. marketingové a propagační aktivity směřující ke zviditelnění celého regionu. Město Vyšší Brod je členem Svazku lipenských obcí i členem Turistického spolku Lipenska a jeho zájmem je zvyšovat u široké veřejnosti povědomí o turisticky atraktivních specifikách svého správního území. Oba subjekty již druhým rokem spolupracují.

Článek I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je propagace turistických aktivit města Vyšší Brod

- A) prostřednictvím webu www.lipensko.cz, kde budou uvedena atraktivní turistická místa ve správním území města Vyšší Brod, všechny důležité akce, které město pořádá pro širokou veřejnost, ale také zde budou prezentováni podnikatelé, kteří v katastru města Vyšší Brod poskytují ubytovací, či jiné služby zajímavé pro turistickou a návštěvnickou veřejnost.
- B) Propagace bude probíhat dále prostřednictvím tištěného **čtvrtletníku Lipensko**, ve kterém se budou objevovat články a reportáže, které napíše a dodá objednatel, případně i takové, které sám zpracuje dodavatel.
- C) Dále bude probíhat propagace města prostřednictvím **facebooku** Lipenska od Stožce po Rožmberk, jehož spuštění se plánuje na počátek února 2018
- D) Další formou propagace bude prezentace aktivit města prostřednictvím **článků** v různých lifestyleových periodikách
- E) Propagace bude probíhat i na základě **psaných tiskových zpráv** a jejich medializace v hlavních médiích – tisk, rozhlas regionální i národní televize. V této souvislosti se však očekává velmi těsná spolupráce mezi zhotovitelem a objednatel, kdy objednatel je povinen zhotovitele informovat o hlavních mediálně atraktivních tématech, která se budou týkat cestovního ruchu. Zhotovitel není povinen sám zjišťovat hlavní události ve městě, a pokud nedostane od objednatel včas informaci, pak není povinen o těchto aktivitách psát a publikovat tiskové zprávy.
- F) Velmi podstatnou součástí předmětu díla je **pravidelný monitoring tisku**, ze kterého bude zřejmá zpětná vazba o úspěšnosti publikování mediálních zpráv o městu Vyšší Brod. Monitoring tisku bude prováděn profesionálním způsobem, monitorováno bude celkem 1500 médií v ČR a výsledný monitoring tisku bude

elektronicky emailem zasílán na emailové adresy, které objednatel uvede. Maximálně však 20 adres. Klíčová slova, která budou v rámci monitoringu sledována, budou: město Vyšší Brod, starosta Milan Zálešák a místostarostka Eva Maštalířová, Turistický spolek Lipenska, Lipno, Lipensko. Kromě těchto pro Vyšší Brod stěžejních klíčových slov budou dále sledována klíčová slova z celé turistické oblasti Lipensko od Stožce po Rožmberk, včetně názvů obcí a jmen starostů. Objednatel tak bude mít naprosto přesný mediální obraz o dění v celém regionu.

Článek II. CENA, ODMĚNA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Zhotoviteli za uvedenou službu náleží odměna ve výši 50.000,- Kč (zhotovitel k datu podpisu smlouvy není plátcem DPH). Zhotovitel vystaví jednu fakturu nejpozději 10.1. 2018 se splatností 10 dní, tím bude cena díla uhrazena na celou dobu trvání smluvního vztahu. Do ceny jsou započítány všechny provozní náklady (cestovné, telefony, atd.) zhotovitele a je tedy konečná.

Článek III. POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 1) Objednatel se zavazuje včas poskytovat veškeré informace o turisticky atraktivním dění ve městě a předat objednateli dokumenty (jako jsou například podkladové fotografie v tiskové kvalitě), které jsou nezbytné pro řádné a včasné plnění závazků vyplývajících z této Smlouvy. Pokud nebude písemně sjednáno jinak, pak veškeré fotografie a dokumenty, které za účelem plnění předmětu díla předá objednatel zhotoviteli, se považují za fotografie a dokumenty s veškerými právy k publikaci na internetu i v tisku, dle libovolného uvážení zhotovitele. Zhotovitel tak nenese odpovědnost za případné nesprávné užití předaných podkladů s ohledem na autorská práva.
- 2) Zhotovitel prohlašuje, že po skončení smlouvy vrátí objednateli veškeré materiály, které mu byly ze strany objednatele pro účely realizace smlouvy zapůjčeny, nebo tyto materiály objednateli vydá ještě před skončením smlouvy, pokud o to bude objednatelem požádán. Stejným způsobem budou objednateli vydány i veškeré fotografie, které byly v souvislosti s poskytováním služeb objednateli zhotoveny.

Článek IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu 12 měsíců a je nevypověditelná. Platnost smlouvy počíná 1. ledna 2018 a končí 31.12. 2018.
- 2) Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každý z účastníků přejímá jedno.
- 3) Účastníci se zavazují, že v případě sporů o obsah a plnění této smlouvy vynaloží veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat, k tomu, aby tyto spory byly vyřešeny smírnou cestou.
- 4) Pokud by se v důsledku změny právních předpisů nebo jiných důvodů stala některá ujednání této smlouvy neplatnými nebo neúčinnými, budou tato ustanovení uvedena do souladu s právními normami a účastníci prohlašují, že smlouva je ve zbývajících ustanoveních platná, neodporuje-li to jejímu účelu nebo nejedná-li se o ustanovení, která oddělit nelze.
- 5) Tuto smlouvu je možné změnit pouze písemnou formou (případně dodatkem ke smlouvě), přičemž podpisy zástupců obou stran musí být na téže listině.

V Loučovicích dne 2017

Ve Vyšším Brodě dne 2017

.....
zhotovitel

.....
objednatel