Zápis

z jednání zastupitelstva Obce Nová Pec konaného dne 30.11.2020 v Nové Peci

Termín konání zasedání byl určen a zveřejněn starostou obce na úřední desce OÚ Nová Pec dne 23.11.2020.

Jednání zastupitelstva jsou přítomni následující zastupitelé:

Martin Hrbek, starosta
Jakub Koželuh, místostarosta
Ivo Solař
Václav Cypro
Miroslav Novotný
Pavel Štětina
Jiří Kachlík
Magdaléna Buzková

Jednání bylo zahájeno v 18:00 hod.

Ověřovateli zápisu byli navrženi p. Štětina, p. Koželuh
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Návrh byl přijat

Zapisovatelem jednání byl navržen JUDr. Samek
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Návrh byl přijat

Starosta nechal hlasovat o navrženém návrhu programu tak, jak byl zveřejněn na úřední desce OÚ, s úpravou před jednáním:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení navrženého programu
4. Informace starosty
5. Rozpočtové opatření č.13 – ke schválení
6. Návrh rozpočtu pro rok 2021
7. Návrh rozpočtu ZŠ a MŠ pro rok 2021
8. Návrh rozpočtu SLO pro rok 2021
9. Stanovy SLO
10. Pozemkové záležitosti – žádosti o změnu ÚP, věcné břemeno EON- p.č. 883/1, a p.č.319 žádost o prodej části pozemku p.č.883/1.
11. Žádost o příspěvek – Hospic Prachatice
12. Stravování zaměstnanců TS.
13. Dotace – veřejné osvětlení
14. Žádost o dotaci ;- program studny – p.č. 910 v k.ú. Pěkná
15. Usnesení k návrhu zápisu Regionálního sdružení Šumava
16. Různé
17. Diskuze
18. Závěr

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Program byl schválen

Bod 4)

Starosta seznámil přítomné s činností obce v období od posledního jednání ZO. Dále informoval o postupném utlumování činnosti společnosti Dřevovýroba Nová Pec s.r.o.

Dále informoval přítomné s průběhem realizace akce „Nová Pec – Rekonstrukce požární zbrojnice".

Bod 5)

Starosta seznámil přítomné s návrhem rozpočtového patření č. 13, kterým se mění rozpočet obce pro rok 2020.

Starosta navrhl přijetí usnesení:

1) **Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí s provedením rozpočtového opatření č. 13/2020, kterým se mění rozpočet obce pro rok 2020 v souladu s návrhem, který je přílohou usnesení.**

Následně bylo hlasováno:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Návrh byl přijat

Bod 6)

Starosta seznámil přítomné s návrhem rozpočtu obce pro rok 2021. V rámci projednání tohoto návrhu byla vedena diskuze ohledně některých výdajových i příjmových položek rozpočtu (sekání trávy, výběry poplatků a podobně), takže ještě došlo k dílčím úpravám konceptu. Pan Štětina zejména apeloval na důsledný výběr poplatku z pobytu, kdy je evidentní, že dochází k tomu, že ubytovatelé poplatek neodvádí v řádné výši. Starosta navrhl přijetí usnesení:

2) **Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí se zveřejněním návrhu rozpočtu obce pro rok 2021 na úřední desce v souladu s konceptem, který je přílohou usnesení se změnami dle výsledků diskuze.**

Následně bylo hlasováno:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Návrh byl přijat

Poté starosta sdělil, že si obec vyžádá stanovisko sousedů a provede místní šetření a následně bude věc dále projednána v ZO. S tímto postupem přítomní zastupitelé souhlasili.

Bod 11)

Starosta seznámil přítomné s žádostí Hospicu Sv. Jana N. Neumanna, o.p.s. o poskytnutí příspěvku na provoz. Navrhl přijetí usnesení:

8) Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí s tím, aby obec poskytla finanční dar ve výši 5 000 Kč obecně prospěšné společnosti Hospic Sv. Jana N. Neumanna, o.p.s.

Následně bylo hlasováno:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Návrh byl přijat

Bod 12)

Jednatel TS Nová Pec seznámil přítomné s návrhem vnitřního předpisu uvedené společnosti pro stravování zaměstnanců, tím společnost přilepší zaměstnancům a ušetří se na odvodech. Rovněž bude zajištěno, že se zaměstnanci skutečně budou stravovat. Navrhl přijetí usnesení:

9) Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že obec jako jediný společník společnosti Technické služby obce Nová Pec s.r.o. v působnosti valné hromady uvedené společnosti schvaluje vnitřní předpis uvedené společnosti ke stravování zaměstnanců v souladu s návrhem, který je přílohou usnesení.

Následně bylo hlasováno:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Návrh byl přijat

Bod 13)

Starosta seznámil přítomné s možností podání žádosti o dotaci na revitalizaci VO za účelem dosažení energetických úspor. Je potřeba zpracovat energetický posudek. Navrhl přijetí usnesení:

10) Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí s tím, aby nechala nákladem 88.800 Kč bez DPH zpracovat kompletní energetický posudek veřejného osvětlení obce včetně potřebných příloh pro podání žádosti o dotaci na zajištění revitalizace VO v obci, a to od společnosti JIPOL s.r.o.

Následně bylo hlasováno:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Návrh byl přijat

Bod 14)

Starosta seznámil přítomné s žádostí p. Mráze na dotaci na vrtanou studnu v č.o. Pěkná, Podmínky pro podání žádosti jsou splněny. Navrhl přijetí usnesení:

11) Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí s tím, aby obec poskytla žadateli Josefu Mrázovi, bytem Pěkná 35, dotaci na pořízení vrtané studny v rámci Program na podporu individuálního řešení zásobování pitnou vodou rodinných domů v obci Nová Pec, a to ve výši 50% z celkových uznatelných nákladů ve výši 53.847 Kč. Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením příslušné veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace za podmínek daného programu.

Následně bylo hlasováno:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Návrh byl přijat

Bod 15)

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu jednání a usneseními valné hromady Regionálního sdružení Šumava. Navrhl přijetí usnesení:

12) Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí s tím, aby zástupce obce na jednání valné hromady Regionálního sdružení Šumava jménem obce vyslovil souhlas s návrhy usnesení valné hromady tak, jak jsou navrženy v programu jednání valné hromady, který je přílohou usnesení.

Následně bylo hlasováno:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Návrh byl přijat

Bod 16)

a) Starosta seznámil přítomné s žádostí Turistického spolku Lipenska o poskytnutí příspěvku ve výši 15.000,-Kč na natočení pořadu Běžkotoulky. Navrhl přijetí usnesení:

13) Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí s tím, aby obec spolufinancovala vytvoření pořadu Cyklotoulky na území obce prostřednictvím Turistického spolku Lipensko, a to částkou 15 000 Kč.

Následně bylo hlasováno:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

b) Právník obce seznámil přítomné s výsledkem soudního sporu mezi obcí a správcem KP LEVITA s.r.o. Mgr. Pavlem Ubrem ve věci vedené Krajským soudem v Českých Budějovicích pod sp. zn. 22 Co 476/2019. Zastupitelé se po proběhnuvší diskuzi shodli, že obec by měla ve věci podat dovolání k Nejvyššímu soudu ČR spojené s žádostí o odklad vykonatelnosti rozhodnutí.

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:30 hodin.

Zapisovatel: Starosta:

Ověřovatelé:

Zápis

z jednání zastupitelstva Obce Nová Pec konaného dne 30.11.2020 v Nové Peci

Termín konání zasedání byl určen a zveřejněn starostou obce na úřední desce OÚ Nová Pec dne 23.11.2020.

Jednání zastupitelstva jsou přítomni následující zastupitelé:

Martin Hrbek, starosta
Jakub Koželuh, místostarosta
Ivo Solař
Václav Cypro
Miroslav Novotný
Pavel Štětina
Jiří Kachlík
Magdaléna Buzková

Jednání bylo zahájeno v 18:00 hod.

Ověřovateli zápisu byli navrženi p. Štětina, p. Koželuh
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Návrh byl přijat

Zapisovatelem jednání byl navržen JUDr. Samek
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Návrh byl přijat

Starosta nechal hlasovat o navrženém návrhu programu tak, jak byl zveřejněn na úřední desce OÚ, s úpravou před jednáním:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení navrženého programu
4. Informace starosty
5. Rozpočtové opatření č.13 – ke schválení
6. Návrh rozpočtu pro rok 2021
7. Návrh rozpočtu ZŠ a MŠ pro rok 2021
8. Návrh rozpočtu SLO pro rok 2021
9. Stanovy SLO
10. Pozemkové záležitosti – žádosti o změnu ÚP, věcné břemeno EON- p.č. 883/1, a p.č.319 žádost o prodej části pozemku p.č.883/1.
11. Žádost o příspěvek – Hospic Prachatice
12. Stravování zaměstnanců TS.
13. Dotace – veřejné osvětlení
14. Žádost o dotaci ;- program studny – p.č. 910 v k.ú. Pěkná
15. Usnesení k návrhu zápisu Regionálního sdružení Šumava
16. Různé
17. Diskuze
18. Závěr

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Program byl schválen

Bod 4)

Starosta seznámil přítomné s činností obce v období od posledního jednání ZO. Dále informoval o postupném utlumování činnosti společnosti Dřevovýroba Nová Pec s.r.o.

Dále informoval přítomné s průběhem realizace akce „Nová Pec – Rekonstrukce požární zbrojnice".

Bod 5)

Starosta seznámil přítomné s návrhem rozpočtového patření č. 13, kterým se mění rozpočet obce pro rok 2020.

Starosta navrhl přijetí usnesení:

1) **Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí s provedením rozpočtového opatření č. 13/2020, kterým se mění rozpočet obce pro rok 2020 v souladu s návrhem, který je přílohou usnesení.**

Následně bylo hlasováno:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Návrh byl přijat

Bod 6)

Starosta seznámil přítomné s návrhem rozpočtu obce pro rok 2021. V rámci projednání tohoto návrhu byla vedena diskuze ohledně některých výdajových i příjmových položek rozpočtu (sekání trávy, výběry poplatků a podobně), takže ještě došlo k dílčím úpravám konceptu. Pan Štětina zejména apeloval na důsledný výběr poplatku z pobytu, kdy je evidentní, že dochází k tomu, že ubytovatelé poplatek neodvádí v řádné výši. Starosta navrhl přijetí usnesení:

2) **Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí se zveřejněním návrhu rozpočtu obce pro rok 2021 na úřední desce v souladu s konceptem, který je přílohou usnesení se změnami dle výsledků diskuze.**

Následně bylo hlasováno:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Návrh byl přijat

Bod 7)

Starosta dále seznámil přítomné s návrhem rozpočtu Základní školy a mateřské školy Nová Pec a výší účelového příspěvku zřizovatele na provoz ZŠ (950 tis. Kč). Navrhl přijetí usnesení:

3) Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí s uveřejněním návrhu rozpočtu příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Nová Pec v souladu s návrhem, který je přílohou zápisu.

Následně bylo hlasováno:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Návrh byl přijat

Bod 8) a 9)

Starosta seznámil přítomné s návrhem rozpočtu Svazku Lipenských obcí pro rok 2021 a s návrhem aktualizace stanov Svazku. Navrhl přijetí usnesení:

4) Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí s tím, aby zástupce obce na jednání valné hromady Svazku Lipenských obcí jménem obce vyslovil souhlas s návrhem rozpočtu Svazku Lipenských obcí pro rok 2021 v souladu s návrhem, který je přílohou usnesení.

Následně bylo hlasováno:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Návrh byl přijat

5) Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí s tím, aby zástupce obce na jednání valné hromady Svazku Lipenských obcí jménem obce vyslovil souhlas s aktualizovaným návrhem Stanov Svazku Lipenských obcí v souladu s návrhem, který je přílohou usnesení.

Následně bylo hlasováno:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Návrh byl přijat

Bod 10)

a) Starosta seznámil přítomné s žádostí A.A. Coolbergena o změnu ÚP obce tak, aby byla rozšířena plocha bydlení na pozemcích 223/1 a 223/2 v k.ú. Nová Pec. Zastupitelé se shodli, že ZO zatím neuvažuje o pořízení změny ÚP.

b) Starosta seznámil přítomné s návrhy smluv o zřízení věcných břemen v souvislosti s výstavbou elektrických vedení ze strany společnosti E.ON Distribuce, a.s. Navrhl přijetí usnesení:

6) **Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí s tím, aby obec uzavřela se společností E.ON Distribuce, a.s. smlouvu o zřízení věcného břemene, na základě které obec k tíži parcely č. 883/1 v k.ú. Nová Pec a ve prospěch provozovatele el. distribuční soustavy zřídí věcné břemeno vedení inženýrské sítě – nového kabelového vedení NN, vše v souladu s GP č. 920-658/2020, a to za náhradu ve výši 1.000,-Kč bez DPH.**

Následně bylo hlasováno:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Návrh byl přijat

7) **Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí s tím, aby obec uzavřela se společností E.ON Distribuce, a.s. smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, na základě které se obec zaváže do 12 měsíců po realizaci akce „Bělá – rekonstrukce TS Obec, kVN" zřídit k tíži parcely č. 319 v k.ú. Nová Pec a ve prospěch provozovatele el. distribuční soustavy věcné břemeno vedení inženýrské sítě – zemního kabelového vedení NN, uzemnění, vše v souladu s GP, který bude zpracován dle skutečného průběhu vedení na náklady oprávněného, a to za náhradu ve výši 10.000,-Kč bez DPH.**

Následně bylo hlasováno:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Návrh byl přijat

c) Starosta seznámil přítomné s žádostí Ing. Marcely Caldové o odprodej části parcely č. 883/1 v k.ú. Nová Pec. K výzvě starosty se Ing. Caldová vyjádřila k tomu, jak je možné, že pozemek již oplocuje. Ing. Caldová sdělila, že se o pozemek starají již 25 let a že nepochybuje, že jí bude odprodán, věc nepovažuje za problém. Domnívá se, že ZO by mělo konat stejně jako vůči jiným žadatelům. Sdělila, že bylo zapotřebí pozemek oplotit ještě před zimou tak, aby nebyla zmrzlá zem a aby v zimě nedocházelo k likvidaci porostů na pozemku. Nechtěla ZO uhánět a tlačit na rozhodnutí. Jde o plot provizorní, do budoucna jej neplánují na daném místě, plaňky nejsou zabetonované, jen zasypané zhutněným pískem. Starosta sdělil, že nejprve je zapotřebí obstarat si vyjádření sousedních majitelů nemovitosti, bývá to u obdobných prodejů pravidlem. Paní Buzková sdělila, že nejde o prodej běžné zahrádky, ale o prodej zastavitelného pozemku o výměře 1600 m2. K tomu pan Calda sdělil, že takto definovala území obec tím, jak v daném místě provedla umístění infrastruktury. Nyní se fakticky jedná o veřejné prostranství. Starosta rovněž sdělil, že u obdobné žádosti v dané lokalitě bylo rozhodnutí o prodeji odloženo do doby vyřešení IS. Pan Novotný sdělil, že se mu daný přístup nelíbí, Caldovi si zabrali kus obecního pozemku a nyní to považují za důvod prodeje, to nepovažuje za dobrý precedens. Pan Calda sdělil, že si myslí, že to je legitimní, obec se o daný pozemek nestarala, oni danou lokalitu již mnoho let kultivují a obci to nikdy nevadilo. Následně proběhla o celé záležitosti další obsáhlá diskuze.

Poté starosta sdělil, že si obec vyžádá stanovisko sousedů a provede místní šetření a následně bude věc dále projednána v ZO. S tímto postupem přítomní zastupitelé souhlasili.

Bod 11)

Starosta seznámil přítomné s žádostí Hospicu Sv. Jana N. Neumanna, o.p.s. o poskytnutí příspěvku na provoz. Navrhl přijetí usnesení:

8) Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí s tím, aby obec poskytla finanční dar ve výši 5 000 Kč obecně prospěšné společnosti Hospic Sv. Jana N. Neumanna, o.p.s.

Následně bylo hlasováno:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Návrh byl přijat

Bod 12)

Jednatel TS Nová Pec seznámil přítomné s návrhem vnitřního předpisu uvedené společnosti pro stravování zaměstnanců, tím společnost přilepší zaměstnancům a ušetří se na odvodech. Rovněž bude zajištěno, že se zaměstnanci skutečně budou stravovat. Navrhl přijetí usnesení:

9) Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že obec jako jediný společník společnosti Technické služby obce Nová Pec s.r.o. v působnosti valné hromady uvedené společnosti schvaluje vnitřní předpis uvedené společnosti ke stravování zaměstnanců v souladu s návrhem, který je přílohou usnesení.

Následně bylo hlasováno:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Návrh byl přijat

Bod 13)

Starosta seznámil přítomné s možností podání žádosti o dotaci na revitalizaci VO za účelem dosažení energetických úspor. Je potřeba zpracovat energetický posudek. Navrhl přijetí usnesení:

10) Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí s tím, aby nechala nákladem 88.800 Kč bez DPH zpracovat kompletní energetický posudek veřejného osvětlení obce včetně potřebných příloh pro podání žádosti o dotaci na zajištění revitalizace VO v obci, a to od společnosti JIPOL s.r.o.

Následně bylo hlasováno:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Návrh byl přijat

Bod 14)

Starosta seznámil přítomné s žádostí p. Mráze na dotaci na vrtanou studnu v č.o. Pěkná, Podmínky pro podání žádosti jsou splněny. Navrhl přijetí usnesení:

11) Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí s tím, aby obec poskytla žadateli Josefu Mrázovi, bytem Pěkná 35, dotaci na pořízení vrtané studny v rámci Program na podporu individuálního řešení zásobování pitnou vodou rodinných domů v obci Nová Pec, a to ve výši 50% z celkových uznatelných nákladů ve výši 53.847 Kč. Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením příslušné veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace za podmínek daného programu.

Následně bylo hlasováno:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Návrh byl přijat

Bod 15)

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu jednání a usneseními valné hromady Regionálního sdružení Šumava. Navrhl přijetí usnesení:

12) Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí s tím, aby zástupce obce na jednání valné hromady Regionálního sdružení Šumava jménem obce vyslovil souhlas s návrhy usnesení valné hromady tak, jak jsou navrženy v programu jednání valné hromady, který je přílohou usnesení.

Následně bylo hlasováno:
Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0
Návrh byl přijat

Bod 16)

a) Starosta seznámil přítomné s žádostí Turistického spolku Lipenska o poskytnutí příspěvku ve výši 15.000,-Kč na natočení pořadu Běžkotoulky. Navrhl přijetí usnesení:

13) Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí s tím, aby obec spolufinancovala vytvoření pořadu Cyklotoulky na území obce prostřednictvím Turistického spolku Lipensko, a to částkou 15 000 Kč.

Následně bylo hlasováno:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

b) Právník obce seznámil přítomné s výsledkem soudního sporu mezi obcí a správcem KP LEVITA s.r.o. Mgr. Pavlem Ubrem ve věci vedené Krajským soudem v Českých Budějovicích pod sp. zn. 22 Co 476/2019. Zastupitelé se po proběhnuvší diskuzi shodli, že obec by měla ve věci podat dovolání k Nejvyššímu soudu ČR spojené s žádostí o odklad vykonatelnosti rozhodnutí.

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:30 hodin.

Zapisovatel: Starosta:

Ověřovatelé: