

Zápis

z jednání zastupitelstva Obce Nová Pec konaného dne 27.6.2019 v Nové Peci

Termín konání zasedání byl určen a zveřejněn starostou obce na úřední desce OÚ Nová Pec dne 20.6.2019.

Jednání zastupitelstva jsou přítomni následující zastupitelé:

Martin Hrbek, starosta
Jakub Koželuh, místostarosta
Ivo Solař
Magdalena Buzková
Miroslav Novotný
Jiří Kachlík

Jednání bylo zahájeno v 18:00 hod.

Následně starosta pokračoval v jednání zastupitelstva.

Ověřovateli zápisu byli navrženi p. Koželuh, p. Kachlík

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Zapisovatelem jednání byl navržen JUDr. Samek

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Starosta navrhl, aby byl schválen program jednání ZO dle návrhu, který byl uveřejněn na úřední desce. Pan Štětina sdělil, že by se starosta měl při přípravě programu řídit jednacím řádem, navrhl, aby podobody bodu Různé byly označeny jako samostatné body:

Následně nechal starosta hlasovat o nově navrženém návrhu programu:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení navrženého programu
4. Informace starosty
5. Účetní závěrka Technických služeb Nová Pec s.r.o.
6. Účetní závěrka Dřevovýroby Nová Pec s.r.o.
7. Účetní závěrka obce
8. Závěrečný účet obce
9. Schválení opatření k auditu
10. Rozpočtová změna č. 5 – na vědomí
11. Žádost – Horská služba – parkoviště Láz
12. Schválení záměru prodeje části pozemku p.č. 239/1 – p. Hájek
13. Prodej pozemku p. Muchl
14. Žádost o odkoupení pozemku p.č. 669/2, 669/3 a 669/1 – p. Fríd

- 15. Schválení příspěvku Turistický spolek Lipenska
- 16. Žádost o prodej části pozemku u Hotelu u Jezera
- 17. Diskuse
- 18. Závěr

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Program byl schválen

Bod 4)

Starosta seznámil přítomné s činností obce v posledním období.

Bod 5)

Jednatel společnosti Technické služby obce Nová Pec s.r.o. seznámil přítomné s účetní závěrkou uvedené společnosti za rok 2018 a s výsledkem hospodaření uvedené společnosti za předchozí účetní období ve výši vykázaného zisku ve výši 52.973,-Kč. Po proběhnutí diskuzi navrhl starosta přijetí usnesení:

- 1) Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že Obec Nová Pec v působnosti valné hromady obchodní společnosti Technické služby obce Nová Pec, s.r.o. schvaluje řádnou účetní závěrku uvedené společnosti za rok 2018 dle návrhu, který je přílohou usnesení, včetně jejích příloh (rozvaha, výkaz zisků a ztrát k 31.12.2018).**

Následně bylo hlasováno:

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

K dotazu pana Koželuha sdělil starosta, že se snaží zjistit možné dotační tituly na modernizaci a opravu kotelny. Oslovil odborníky v této oblasti a čeká na výstupy. Oprava bez dotace by byla nepřiměřeně nákladná.

Bod 6)

Starosta seznámil přítomné s účetní závěrkou společnosti Dřevovýroba Nová Pec s.r.o. za rok 2018 a s výsledkem hospodaření uvedené společnosti za předchozí účetní období se ztrátou ve výši 538 146 Kč. Po proběhnutí diskuzi navrhl starosta přijetí usnesení:

- 2) Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že Obec Nová Pec v působnosti valné hromady obchodní společnosti Dřevovýroba Nová Pec, s.r.o. schvaluje řádnou účetní závěrku uvedené společnosti za rok 2018 dle návrhu, který je přílohou usnesení, včetně jejích příloh (rozvaha, výkaz zisků a ztrát k 31.12.2018).**

Následně bylo hlasováno:

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Následně proběhla diskuze ohledně efektivity hospodaření společnosti, na základě které pan Koželuh navrhl přijetí usnesení:

- 3) Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že Obec Nová Pec v působnosti valné hromady obchodní společnosti Dřevovýroba Nová Pec, s.r.o. ukládá společnosti zajistiti zpracování auditu a ekonomické analýzy hospodaření společnosti za účetní období 2016 – 2018 s tím, že objednávka bude zajištěna do 31.7.2019.**

Následně bylo hlasováno:

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Bod 7)

Starosta seznámil přítomné s účetní závěrkou ZŠ a MŠ Nová Pec a navrhl přijetí usnesení:

- 4) Zastupitelstvo obce Nová Pec rozhodlo, že schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Nová Pec za rok 2018 dle přílohy tohoto usnesení a schvaluje její hospodaření v tomto roce.**

Následně bylo hlasováno:

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Starosta seznámil přítomné s účetní závěrkou obce za rok 2018. Navrhl přijetí usnesení:

- 5) Zastupitelstvo obce Nová Pec rozhodlo, že schvaluje účetní závěrku Obce Nová Pec za rok 2018 dle přílohy tohoto usnesení a schvaluje její hospodaření v tomto roce.**

Následně bylo hlasováno:

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Bod 8) a 9)

Starosta seznámil přítomné s výsledky přezkoumání hospodaření obce za rok 2018 Krajským úřadem Jihočeského kraje a se závěrečným účtem obce za rok 2018. Po proběhnutí diskuze navrhl přijetí usnesení:

- 6) Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že bere na vědomí a schvaluje zprávu o výsledcích přezkoumání hospodaření obce za rok 2018 Krajským úřadem Jihočeského kraje a dále dle ust. § 17 odst. 7**

písm. b) zákona č. 250/2000 Sb. v platném znění schvaluje závěrečný účet obce a celoroční hospodaření obce za rok 2018 s výsledkem s výhradami. Při přezkoumání hospodaření územního celku Obce Nová Pec za rok 2018 byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených v ust. § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. v platném znění a dále chyby a nedostatky v závažnosti podle ust. § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., blíže popsané ve zprávě o výsledcích přezkoumání, která je přílohou usnesení. Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo ve smyslu ust. § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. na základě výsledků přezkoumání hospodaření obce o přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledcích přezkoumání hospodaření obce za rok 2018 Krajským úřadem Jihočeského kraje, uvedených v konkrétní podobě v příloze tohoto usnesení. Zpráva o plnění přijatých opatření bude Krajskému úřadu JK zaslána v souladu s ust. § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. v platném znění do 30.11.2019.

Následně bylo hlasováno:

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh byl přijat

Bod 10)

Starosta seznámil přítomné s obsahem rozpočtového opatření č. 5/2019, které provedl v souladu se svými pravomocemi a kterým došlo ke změně rozpočtu obce pro rok 2019.

Bod 11)

Starosta seznámil přítomné s žádostí Horské služby o přenechání části parkoviště v č.o. Láz do užívání a vyjmutí z nájemní smlouvy se Správou NP. Šumava. Zastupitelé se shodli, že proti uvedené žádosti ničeho nenamítají.

Bod 12)

Starosta seznámil přítomné s žádostí p. Hájka o prodej části parcely č. 239/1 v k.ú. Nová Pec.

7) Zastupitelstvo obce Nová Pec rozhodlo, že schvaluje zveřejnění záměru pronájmu části parcely č. 239/1 v k.ú. Nová Pec.

Následně bylo hlasováno:

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se:0
Návrh byl přijat

Bod 13)

Starosta seznámil přítomné s nabídkou pana Muchla na odprodej pozemku 806/2 v k.ú. Nová Pec obci. Přítomní zastupitelé se shodli na tom, že obec nebude na uvedenou nabídku kladně reagovat. Bylo dohodnuto, že starosta panu Muchlovi sdělí, že by obec mohla jednat o odkupu parcely za cenu nepřesahující 200,-Kč/m².

Bod 14)

Starosta seznámil přítomné s tím, že obdržel žádost SVJ čp. 41 a 42 v Lázu o odprodej parcel č. 669/1, 669/3 a 669/2 v k.ú. Nová Pec. Sdělil, že prodej částí uvedených parcel byl již odsouhlasen usnesením č. 9 ZO z 22.2.2017. Realizace prodeje je závislá na schválení členskými schůzemi SVJ.

Bod 15)

Starosta seznámil přítomné s nabídkou Turistického spolku Lipensko, z.s. na uzavření smlouvy o propagaci turistických aktivit v obci. Navrhl přijetí usnesení:

8) Zastupitelstvo Obce Nová Pec rozhodlo, že souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo s Turistickým spolkem Lipenska, z.s., na základě které se TSL zaváže zajišťovat propagaci turistických aktivit obce za odměnu ve výši 30.000,-Kč.

Následně bylo hlasováno:
Pro: 6 Proti: 0, Zdržel se: 0
Návrh byl přijat

Bod 16)

Starosta seznámil přítomné s žádostí o odprodej částí parcely č. 3 v k.ú. Nová Pec o výměře cca 6 m² majiteli objektu na parcele č. 1/2 v k.ú. Nová Pec (hotel U jezera). Navrhl přijetí usnesení:

9) Zastupitelstvo Obce Nová Pec souhlasí se zveřejněním záměru prodeje části parcely č. 3 v k.ú. Nová Pec.

Následně bylo hlasováno:
Pro: 6 Proti: 0, Zdržel se: 0
Návrh byl přijat

Bod 17)

V rámci bodu různé bylo zastupiteli dohodnuto, že obec osloví za účelem přezkoumání hospodaření obce za rok 2018 soukromého auditora. Starosta osloví vhodného auditora a zajistí oznámení na KÚ JK.

Starosta sdělil, že v rámci příprav projektu Handi sport camp Nová Pec se jeví jako nutné, že bude potřeba zpracovat posouzení EIA. Nyní je jednáno, jak se to projeví v nákladech na projektové přípravy a kdo se jakým způsobem bude na nákladech zpracování podílet.

Paní Buzková sdělila, že položku rozpočtu obce, o jejímž využití je oprávněna rozhodnout (10.000,-Kč), určuje na podporu činnosti obecní knihovny.

Pan Novotný sdělil obsah stížnosti paní Machovcové a vyjádřil se k ní.

Bod 18)

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:30 hodin.

Zapisovatel:

Starosta:

Ověřovatelé: